

**Message du Conseil communal au Conseil général n°212 du 2 octobre 2023**

**OBJET : Prendre connaissance et statuer sur le crédit cadre de CHF 800'000.- (2023-2025) destiné à la réalisation de plusieurs centrales photovoltaïques**

---

**1. Préambule / Objet**

La stratégie communale amène l'Exécutif à privilégier des projets amenant une forte valeur ajoutée et permettant ainsi de réduire à terme ses charges structurelles. Les projets énergétiques tels que celui présenté dans ce message permet d'atteindre cet objectif. Le programme de législature 2023-2027 comporte également deux axes allant dans ce sens à savoir la maîtrise des finances, ainsi que le développement du patrimoine bâti.

**2. Introduction**

Le 21 septembre 2020, le Conseil général validait un crédit de 280'000 frs (message n°155) qui avait pour objectif l'installation de 5 centrales photovoltaïques sur les toitures de plusieurs bâtiments communaux, ainsi que de l'école secondaire de Haute-Sorne à Bassecourt.

Lors de la commande du matériel ainsi qu'à la préparation de la mise en place des panneaux, il a été constaté que plusieurs toits nécessitaient une réfection, augmentant ainsi les coûts de manière drastique et demandant à l'exécutif de revoir le budget les années suivantes. Le domaine du photovoltaïque évolue très rapidement (prix et technologie) et ne permet pas de se tenir au message de 2020. L'exécutif propose donc d'annuler le message présenté en 2020 et de repartir sur une solution permettant plus de souplesse dans l'avancé de ces dossiers énergétiques.

Le crédit cadre proposé permettra ainsi de choisir les technologies permettant de produire efficacement ainsi que d'effectuer les travaux préparatoires sur les toitures au besoin.

**3. Considérations générales*****Gestion des projets énergétiques***

La commune a fait le choix de s'associer à la SACEN (société d'approvisionnement et de commercialisation de l'énergie) qui pourra s'occuper de la gestion des projets énergétiques. Il y aura donc la possibilité de faire des financements par le biais de prêt citoyens ainsi que de suivre les technologies et les prix lors de ce type de projet.

Le but de la commune est de mettre des panneaux photovoltaïques sur plusieurs bâtiments dont, notamment, l'école primaire de Courfaivre, l'école primaire de Glovelier, l'école secondaire de Haute-Sorne ainsi qu'à la Fenatte 14 (administration communale).

Les projets comprennent non seulement les panneaux, mais également les raccordements électriques, les renforcements d'introduction électrique des bâtiments ainsi que divers travaux d'aménagement sur les toitures.

**4. Procédure**

Pour réaliser les projets de l'école primaire de Glovelier et de l'école secondaire de Haute-Sorne, des demandes de permis de construire ont dû être réalisées car ces bâtiments sont inscrits au RBC (répertoire des biens culturels). Concernant l'administration communale et l'école primaire de Courfaivre, seule des annonces de pose de panneaux solaires ont été nécessaires.

## 5. Délai de réalisation

Ecole primaire Glovelier	automne 2023
Ecole primaire Courfaivre	automne 2023
Administration communale	automne 2023
ESHS	printemps 2024
Etude futurs bâtiments	dès 2024

## 6. Coût des travaux

Le coût brut de l'ensemble des travaux planifiés sur la période 2023-2025 est estimé à CHF 800'000.-.

## 7. Considérations financières

L'investissement brut est de CHF 800'000.-. Par synergie, il comporte l'installation des panneaux sur le site de l'ESHS, le montant y relatif, CHF 211'600.-, est à charge du syndicat.

Lieux de pose des installations photovoltaïques	CHF TTC
Administration communale - Rue de la Fenatte 14	Subv. Déduites 241'910
Ecole primaire - Courfaivre	Subv. Déduites 63'800
Ecole primaire - Glovelier	Subv. Déduites 72'400
Ecoles secondaire - syndicat ESHS	211'600
Réserve pour développement installations photovoltaïques sur autres bâtiments communaux et divers travaux sur toiture	200'290
Valorisation du suivi de projet par administration	10'000
Total CHF TTC	800'000
Subvention projet ESHS	- 34'000
Financement par ESHS	- 177'600
Investissement net	588'400

Donner compétence au Conseil communal pour gérer la réalisation et le financement des différents objets.

## 8. Financement

La dépense nette à charge de la commune est la suivante :

Désignation	Montant
Coût total du projet	800 000
Part ESHS	211 600
Besoin de financement	588 400

Recours à l'emprunt

CHF 588 400.-

## 9. Dépréciation annuelle (amort. comptable) - linéaire sur la valeur à neuf :

Selon le décret concernant l'administration financière des communes (RSJU 190.611) le taux d'amortissement est défini par rapport à la durée de vie de l'objet. Dans le cas présent le taux d'amortissement est fixé par rapport à la garantie de production du fabricant qui est de 25 ans, soit un taux de 4.00%

Les charges financières sont projetées au terme des réalisations.

### Charge financière annuelle :

La charge financière annuelle est calculée sur les bases suivantes :

Charge financière - montants en CHF	Invest	Taux	
Photovoltaïque - Fenatte 14	241'910	4.00%	9'676
Photovoltaïque - EP C	63'800	4.00%	2'552
Photovoltaïque - EP G	72'400	4.00%	2'896
Réserve pour développement installations photovoltaïques sur autres bâtiments communaux	200'290	4.00%	8'012
Valorisation du suivi	10'000	4.00%	400
Sous-total amortissements			<b>23'536</b>
Charges d'intérêts, taux moyen de 2.5 %	588'400	2.50%	14'710
<b>Charge annuelle à charge du compte</b>			<b>38'246</b>

## 10. Préavis des autorités

Le Conseil communal préavise favorablement cet objet et invite le Conseil général à approuver le message tel que présenté.

Haute-Sorne, le 4 septembre 2023

**Au nom du Conseil communal**

**Le Président**

**Eric Dobler**

**Le Chancelier**

**Raphaël Mérillat**