

AVIS DE CONSTRUCTION

Procédure Simplifiée
N° de dossier : 2024-00410-S

Requérant(s)	Julien Portmann, rue du Borbet 17, 2855 Glovelier
Auteur du projet	Jardin d'eau Sàrl, Les Esserts 530, 2903 Villars-sur-Fontenais
Description de l'ouvrage	Piscine enterrée à ciel ouvert
Cadastre(s), parcelle(s)	Glovelier, 1815
Lieu-dit, rue	Rue du Borbet, 2855 Glovelier
Affectation de la zone	En zone à bâtir, Zone d'habitation, HAe
Plan spécial	Le Borbet
Dérogation(s) requise(s)	Aucune
Requête(s) spéciale(s)	Aucune
Début de la publication	18.04.2024
Échéance de la publication	29.04.2024

Ouvrages

Dimensions : longueur 8.0 m, largeur 3.8 m, profondeur 1.5 m.

Dépôt public

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Haute-Sorne, Rue de la Fenatte 14, 2854 Bassecourt, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Notion de compensation des charges selon art. 32 LCAT : « Si un propriétaire foncier tire profit d'un avantage particulier qui lui a été accordé aux dépens d'un voisin à la suite d'une dérogation, d'un plan spécial ou de tout autre mesure s'écartant des prescriptions communales sur les constructions, il doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable. »

Bassecourt, le 16 avril 2024