

**AVIS DE CONSTRUCTION**Procédure Ordinaire  
N° de dossier : 2025-00289-O

<b>Requérant(s)</b>	Philippe Sprunger, La Croisée 1, 2854 Bassecourt
<b>Auteur du projet</b>	Philippe Sprunger, La Croisée 1, 2854 Bassecourt
<b>Description de l'ouvrage</b>	Création d'un bâtiment agricole comprenant un hangar à machine agricole et un silo en tranché ainsi que d'une place en groise pour stockage de balles rondes.
<b>Cadastre(s), parcelle(s)</b>	Bassecourt, 4202
<b>Lieu-dit, rue</b>	La Croisée, 2854 Bassecourt
<b>Affectation de la zone</b>	Hors zone à bâtir, -
<b>Plan spécial</b>	Aucun
<b>Dérogation(s) requise(s)</b>	Aucune
<b>Requête(s) spéciale(s)</b>	Aucune
<b>Date de parution du JO</b>	20.03.2025
<b>Début de la publication</b>	21.03.2025
<b>Échéance de la publication</b>	22.04.2025

---

**Ouvrages**

Dimensions : longueur 35.75 m, largeur 30.25 m, hauteur 4.73 m, hauteur totale 7.00 m.  
Façades : Murs, béton armé + bardage bois, brun. Toiture : Tôle sandwich, brun.

---

**Dépôt public**

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Haute-Sorne, Rue de la Fenatte 14, 2854 Bassecourt, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Notion de compensation des charges selon art. 32 LCAT : « Si un propriétaire foncier tire profit d'un avantage particulier qui lui a été accordé aux dépens d'un voisin à la suite d'une dérogation, d'un plan spécial ou de tout autre mesure s'écartant des prescriptions communales sur les constructions, il doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable. »

Bassecourt, le 17 mars 2025