

AVIS DE CONSTRUCTIONProcédure Ordinaire
N° de dossier : 2024-01526-O

Requérant(s)	Isabelle Burkhalter, Belle Etoile 1, 2748 Les Ecorcheresses
Auteur du projet	LBA Bern, Milchstrasse 9, 3072 Ostermundigen
Description de l'ouvrage	Démolition d'un silo à lisier, construction d'une nouvelle fosse à lisier avec remise au-dessus.
Cadastre(s), parcelle(s)	Undervelier, 444
Lieu-dit, rue	Belle Etoile, Belle Etoile 1.2, 2748 Les Ecorcheresses
Affectation de la zone	Hors zone à bâtir, -
Plan spécial	Aucun
Dérogation(s) requise(s)	Art. 21 de la loi sur les forêts
Requête(s) spéciale(s)	Demande de soutien au sens de l'art. 97 LAgr.
Date de parution du JO	17.04.2025
Début de la publication	22.04.2025
Échéance de la publication	22.05.2025

Ouvrages

Dimensions : longueur 12.0 m, largeur 12.0 m, hauteur 7.5 m, hauteur totale 9.0 m.

Façades : Béton couleur gris et bois couleur brun. Toiture : Tôle profilée couleur brun.

Dépôt public

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune mixte de Haute-Sorne, rue de la Fenatte 14, 2854 Bassecourt, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Notion de compensation des charges selon art. 32 LCAT : « Si un propriétaire foncier tire profit d'un avantage particulier qui lui a été accordé aux dépens d'un voisin à la suite d'une dérogation, d'un plan spécial ou de tout autre mesure s'écartant des prescriptions communales sur les constructions, il doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable. »

Bassecourt, le 14 avril 2025