

AVIS DE CONSTRUCTIONProcédure Simplifiée
N° de dossier : 2025-00555-S

Requérant(s)	Alessandro Dipietro et Gaetan Haas, rue des Cygnes 15, 2503 Bienne
Auteur du projet	Durex SA, rue St-Maurice 5, 2800 Delémont
Description de l'ouvrage	Remplacement d'un chauffage électrique par une pompe à chaleur air/eau extérieure placée à l'Ouest du bâtiment
Cadastre(s), parcelle(s)	Bassecourt, 272
Lieu-dit, rue	Rue de Prayé 85, 2854 Bassecourt
Affectation de la zone	En zone à bâtir, Zone d'habitation, HB
Plan spécial	Aucun
Dérogation(s) requise(s)	Aucune
Requête(s) spéciale(s)	Aucune
Début de la publication	07.05.2025
Échéance de la publication	19.05.2025

Ouvrages

Selon plans déposés.

Dépôt public

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune mixte de Haute-Sorne, rue de la Fenatte 14, 2854 Bassecourt, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Notion de compensation des charges selon art. 32 LCAT : « Si un propriétaire foncier tire profit d'un avantage particulier qui lui a été accordé aux dépens d'un voisin à la suite d'une dérogation, d'un plan spécial ou de tout autre mesure s'écartant des prescriptions communales sur les constructions, il doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable. »

Bassecourt, le 7 mai 2025