

AVIS DE CONSTRUCTIONProcédure Ordinaire
N° de dossier : 2026-00748-O

Requérant(s)	Rondez Coralie et Staecheli Johan, rue des Longs Champs 51a, 2854 Bassecourt
Auteur du projet	Vuilleumier Architecture Sàrl, rue de l'Eglise 19, 2800 Delémont
Description du projet	Construction d'une maison familiale
Cadastre(s), parcelle(s)	Bassecourt, 1733
Lieu-dit, adresse	Rue de la Communelle, 2854 Bassecourt
Affectation de la zone	En zone à bâtir, Zone d'habitation, HA
Plan spécial	Aucun
Dérogation(s) requise(s)	Aucune
Requête(s) spéciale(s)	Aucune
Début de la publication	06.06.2026
Échéance de la publication	06.07.2026

Ouvrage

Dimensions : longueur 12.10 m, largeur 12.05 m, hauteur 6.06 m, hauteur totale 7.39 m.
Façades : Crépi blanc cassé. Toiture : Tuiles anthracite.

Dépôt public

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Haute-Sorne, Rue de la Fenatte 14, 2854 Bassecourt, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Notion de compensation des charges selon art. 32 LCAT : « Si un propriétaire foncier tire profit d'un avantage particulier qui lui a été accordé aux dépens d'un voisin à la suite d'une dérogation, d'un plan spécial ou de tout autre mesure s'écartant des prescriptions communales sur les constructions, il doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable.

Bassecourt, le 29 mai 2026