

AVIS DE CONSTRUCTIONProcédure Ordinaire
N° de dossier : 2026-00502-O

Requérant(s)	Kottelat Nicolas, Berlincourt 58, 2854 Bassecourt
Auteur du projet	BIMProcess.ch Sàrl, rue du 23 Juin 20a, 2822 Courroux
Description du projet	Rénovation de l'appartement et aménagement d'une terrasse avec pergola
Cadastre(s), parcelle(s)	Bassecourt, 2020
Lieu-dit, adresse	Berlincourt 58, 2854 Bassecourt
Affectation de la zone	En zone à bâtir, Zone centre, CAb
Plan spécial	Aucun
Dérogation(s) requise(s)	Aucune
Requête(s) spéciale(s)	Aucune
Début de la publication	03.07.2026
Échéance de la publication	03.08.2026

Ouvrage

Selon plans déposés

Dépôt public

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Haute-Sorne, Rue de la Fenatte 14, 2854 Bassecourt, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Notion de compensation des charges selon art. 32 LCAT : « Si un propriétaire foncier tire profit d'un avantage particulier qui lui a été accordé aux dépens d'un voisin à la suite d'une dérogation, d'un plan spécial ou de tout autre mesure s'écarterant des prescriptions communales sur les constructions, il doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable.

Bassecourt, le 25 juin 2026