

AVIS DE CONSTRUCTIONProcédure Simplifiée
N° de dossier : 2026-00952-S

Requérant(s)	Ferreira Alves José Carlos, et Petrescu Violeta, rue des Tilleuls 16, 2853 Courfaivre
Auteur du projet	Ferreira Alves José Carlos, et Petrescu Violeta, rue des Tilleuls 16, 2853 Courfaivre
Description du projet	Construction d'un abri.
Cadastre(s), parcelle(s)	Courfaivre, 3389
Lieu-dit, adresse	Rue des Tilleuls 16, 2853 Courfaivre
Affectation de la zone	En zone à bâtir, Zone d'habitation, H2a
Plan spécial	le Bruye
Dérogation(s) requise(s)	Aucune
Requête(s) spéciale(s)	Aucune
Début de la publication	13.07.2026
Échéance de la publication	23.07.2026

Ouvrage

Dimensions : longueur 5.60 m, largeur 4.50 m, hauteur 2.50 m, hauteur totale 2.70 m.
Matériaux : charpente bois. Toiture : panneau sandwich anthracite.

Dépôt public

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune mixte de Haute-Sorne, rue de la Fenatte 14, 2854 Bassecourt, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Notion de compensation des charges selon art. 32 LCAT : « Si un propriétaire foncier tire profit d'un avantage particulier qui lui a été accordé aux dépens d'un voisin à la suite d'une dérogation, d'un plan spécial ou de tout autre mesure s'écartant des prescriptions communales sur les constructions, il doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable.

Bassecourt, le 13 juillet 2026