

AVIS DE CONSTRUCTIONProcédure Simplifiée
N° de dossier : 2026-01156-S

Requérant(s)	Rebetez Maryse et François, rue du Pommier 9, 2854 Bassecourt.
Auteur du projet	Louis Stähelin architecte, Chemin des Places 29, 2800 Delémont
Description du projet	Création d'une véranda non chauffée, d'une remise et d'une serre de jardin, aménagements d'un jardin de pluie, de deux couverts aux entrées de la maison, d'un nouvel escalier d'entrée de la maison, nouveau revêtement pavés filtrants des places de parc et nouveau revêtement façades garage.
Cadastre(s), parcelle(s)	Bassecourt, 3560
Lieu-dit, adresse	Rue du Pommier 9, 2854 Bassecourt
Affectation de la zone	En zone à bâtir, Zone d'habitation, HA
Plan spécial	Aucun
Dérogation(s) requise(s)	Aucune
Requête(s) spéciale(s)	Aucune
Début de la publication	14.09.2026
Échéance de la publication	24.09.2026

Ouvrage

Façades : bardages bois "rouge suédois" et "vert sapin", cf plans. Toiture : tôle galvanisée.
Selon plans déposés.

Dépôt public

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Haute-Sorne, Rue de la Fenatte 14, 2854 Bassecourt, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Notion de compensation des charges selon art. 32 LCAT : « Si un propriétaire foncier tire profit d'un avantage particulier qui lui a été accordé aux dépens d'un voisin à la suite d'une dérogation, d'un plan spécial ou de tout autre mesure s'écartant des prescriptions communales sur les constructions, il doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable.

Bassecourt, le 8 septembre 2026